

K prodeji, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391390 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

5 700 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji pěkný byt 2+kk s balkónem v Hradci Králové, v ul. Pod Zámečkem. Byt je umístěn ve třetím nadzemním podlaží (druhém patře) zděného bytového domu, který prošel celkovou revitalizací (energetická třída B). Dispozice: vstupní chodba, vlevo komora a naproti vstupním dveřím ložnice. Z chodby je dále vstup koupelny, samostatného WC a pokoje s kuchyňským koutem, kde se nachází balkón o výměře cca 4 m2. Výměra bytu činí cca 52 m2. K bytu náleží komora, která se nachází o patro výše.

V bytě jsou nová plastová okna včetně žaluzií, plovoucí podlaha v pokoji s kk. Byt je orientovaný na východ. V domě je k dispozici kolárna a kočárkárna v přízemí domu.

Byt nabízí příjemné bydlení, veškerá občanská vybavenost v místě. Parkování je možné z přední i zadní strany domu. Ohřev vody i topení dálkové (EOP). V bytě je aktuálně nájemce, nájemní smlouva končí 31.8.2026. Byt je nabízen k prodeji za částku 5.700.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4391390
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	3545
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Lukáš Rejfek

Tel:

+420 774 200 456

Email:

rejfek@donetta.cz**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz