

K prodeji, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388301 Datum vydání: 04.03.2026

Cena za nemovitost:

6 200 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji pěkný byt 2+kk s balkónem v klidné lokalitě v Hradci Králové - ul. Pod Zámečkem. Byt se nachází ve druhém patře (3. NP) zděného bytového domu, který prošel celkovou revitalizací (energetická třída B). Celková výměra bytu je cca 52 m2 + prostorný balkón o výměře 4 m2. Dispozice: vstupní chodba, kde se po levé straně za vchodovými dveřmi nachází komora a naproti pokoj. Z chodby je dále vstup koupelny, samostatného WC a pokoje s kuchyňským koutem a s balkónem. K bytu dále náleží komora, která se nachází o patro výše. V domě je k dispozici kolárna a kočárkárna v přízemí domu.

V bytě jsou nová plastová okna včetně žaluzií, plovoucí podlaha v pokoji s kk.

Byt nabízí příjemné bydlení, veškerá občanská vybavenost v místě včetně parkovacích ploch u domu. Ohřev vody i topení dálkové (EOP). V bytě je aktuálně nájemce, nájemní smlouva končí 31.8.2026.

Byt je nabízen k prodeji za částku 6.200.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4388301
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	3538
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Lukáš Rejfk

Tel:

+420 774 200 456

Email:

rejfk@donetta.cz
**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz