

## K prodeji, Byt 2+kk, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4287029 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 041 100 K**

Lokalita:

### Pelhřimov

Ve výhradním zastoupení investore nabízíme k prodeji prostorný apartmán 2+kk v nově budovaném polyfunkčním objektu, který tvoří novou dominantu na nároží významných ulic. Roháček Humpolec poskytuje ideální podmínky pro komfortní užívání s důrazem na energetickou úspornost a minimalizaci provozních nákladů.

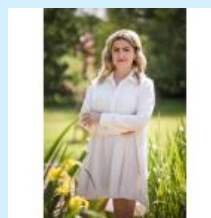
Projekt Roháček nabízí velkou flexibilitu v úpravách a plynulých přechodech dle specifických požadavků klientů. Možnost spojení jednotek umožňuje vytvoření prostornějších apartmánů i komerčních jednotek, které lze využít třeba jako apartmány, studia, kanceláře, ordinace či specializované vzorkovny. Možnost přikoupení parkovacího stání a sklepní kóje na místě. Strategická poloha v rozvíjejícím se Humpolci, nedaleko prázdných center jako je CTP Park Humpolec a Agrostroj Pelhřimov, činí z projektu Roháček atraktivní investiční možnost s vysokým potenciálem pro nadprůměrné zhodnocení. Více info na [www.rohacekhumpolec.cz](http://www.rohacekhumpolec.cz).

Dispozice: vstupní chodba (4,6 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchyňským koutem (24,4 m<sup>2</sup>), pokoj (12,9 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (3,7 m<sup>2</sup>), komora (4,7 m<sup>2</sup>)

ID inzerátu ESO:	4287029
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	22.10.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Konečná**

Tel:

**+420 602 734 358**

Email:

**veronika.konecna@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,**

**110 00 Praha 1 - Staré**

**Město**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**