

## K prodeji, Byt 2+kk, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4239587 Datum vydání: 27.09.2024

Cena za nemovitost:

**5 900 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Dovolujeme si Vám nabídnout hezký sv tlý byt 2+kk v cihlovém dom z roku 2013.

Byt se prodává áste n vybavený, kdy sou ástí je pln vybavená kuchy ská linka s vestav nými spot ebi i a voln stojící lednicí. Podlahová plocha bytu je 52, 50m<sup>2</sup> a zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem (25,23m<sup>2</sup>), ložnici (13m<sup>2</sup>), vstupní chodbu, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu.

Vytáp ní je ešeno pomocí centrálního plynového kotle umíst ným v dom .

D m má dobrou energetickou náro nost t ídu C - úspornou.

D m se nachází na velmi hezkém a klidném míst p ímo u rybníka, v blízkosti Milí ovského lesa.

Újezd u Pr honic nabízí kompletní infrastrukturu a vybavenost pro své obyvatele. V obci se nachází mate ská a základní škola, h íšt a centra pro aktivní trávení volného asu se svými d tmi, r zná sportovišt v etn koupališt , obchody s potravinami, kavárny léka i a další. Vše v docházkové vzdálenosti. Kousek od domu je autobusová zastávka s p ímým spojem na metro C Opatov.

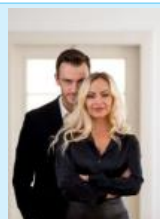
K bytu náleží garáž, kterou je možné odkoupit po domluv .

Prohlídkový den se bude konat po p edchozí telefonické i emailové domluv .

ID inzerátu ESO:	4239587
Inzerát aktualizován:	27.09.2024
Inzerát vydán:	21.04.2024
ID zakázky v RK:	387514
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**V era Krulichová**

Tel:

**+420296240407**

Email:

**krulichovi.team@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**