

K prodeji, Byt 2+kk, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4223427 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

7 690 000 K

Lokalita:

Praha 3

Představujeme Vám exkluzivní nabídku bytové jednotky 2+kk o užitné ploše 52 m², která se nachází v oblíbené a dynamicky se rozvíjející lokalitě Prahy - Žižkov. Tento byt je ideálním místem pro život, a už hledáte svoji první nemovitost, investici nebo prostě jen útulný a stylový domov v srdci Prahy.

Cena bytu je stanovena na 7 750 000 Kč, což odráží jeho kvalitu, polohu a kompletní rekonstrukci, kterou prošel. Dům, ve kterém se byt nachází, je cihlový a byl také podroben rekonstrukci – od fasády přes výtah až po stoupačky a instalaci plastových oken. Byt se nachází ve 3. patře s výtahem, což zaručuje snadný přístup a zároveň poskytuje krásný výhled na jihozápad.

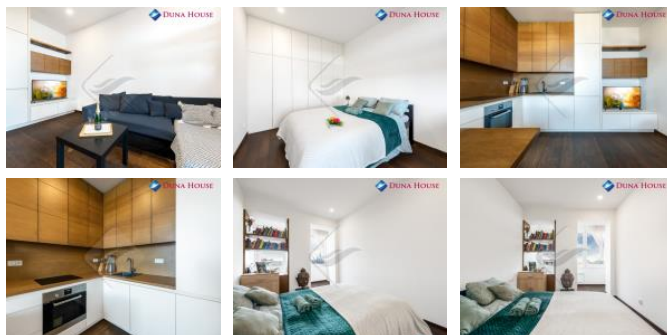
Interiér bytu je navržen tak, aby co nejlépe vyhovoval potřebám moderního života. Obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří otevřený a vzdušný prostor, kde se snoubí funkčnost s pohodlím. Ložnice je útulným útočištěm pro odpočinek po náročném dni. Prostorná chodba, koupelna s WC a lokální elektrický vytápění dodávají bytu další komfort s nízkými provozními náklady. Okna do vnitrobloku zajišťují klid a ticho, které ocení každý, kdo si přeje uniknout od ruchu města.

Lokalita Žižkov je známá svou vynikající dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti. A už je vaším cílem rychle se dostat do centra města, navštívit místní kavárny, restaurace, nebo si užít zelen v blízkých parcích, tento byt vám umožní vše pohodlně a rychle.

Exkluzivní zastoupení této nemovitosti zaručuje profesionální přístup a péči o všechny aspekty prodeje. Navíc nabízíme pomoc s financováním za stále nejvýhodnějších podmínek na trhu, abychom usnadnili celý proces nákupu.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost vlastnit byt v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a věříme, že se vám tento byt stane novým domovem.

ID inzerátu ESO:	4223427
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
Inzerát vydán:	22.02.2024
ID zakázky v RK:	LK147455
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Gránský

Tel:

608595500

Email:

jaroslav.gransky@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz