

K prodeji, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4405100 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Nabízím k prodeji moderní a nadstandardně řešený byt 2+kk o výměře 51 m2 v oblíbené části Prahy Letňany, ul. Třinecká. Byt zaujme především samostatným vstupem přímo z ulice, který poskytuje větší soukromí, pohodlí a široké možnosti využití jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici či kombinaci bydlení a podnikání.

Interiér působí velmi moderním a vzdušným dojmem. Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu.

Velkou výhodou je lokalita Praha Letňany, která nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost i dostatek zeleně a volnočasových aktivit. V blízkosti se nachází metro C Letňany, obchodní centrum, restaurace, školy i sportovní vyžití.

Byt je vhodný jak pro vlastní komfortní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost s potenciálem stabilního pronájmu

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-2kk-51-m-ul-trinecka-praha-letnany/>

ID inzerátu ESO:	4405100
Inzerát aktualizován:	27.07.2026
Inzerát vydán:	19.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominik Škarda**

Tel:

+420 777213995

Email:

dominik.skarda@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/