

K prodeji, Byt 2+kk, 51 m²

íslo inzerátu (ID): 4290461 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

7 365 000 K

Lokalita:
Praha 3

Základní informace o bytu

- Dispozice jednotky 2+kk
- Podlahová plocha 51 m² a celková plocha 52.6 m²
- Nachází se v 3. podlaží
- Orientace na sever
- Sklepní koje o velikosti 1.6 m²

V jakém stavu je byt

- Jednotka je v p vodním stavu p ed rekonstrukcí
- M žete si jednotku za ídit dle vašich p edstav

D m po kompletní rekonstrukci

- Nová fasáda, společné prostory, sklepní kóje
- Ve společných mramorové obklady, designové osvětlení z broušeného skla, nový prosklený výtah, schránky a bezpečnostní dveře z dubového dřeva
- Poctivě zpracovaná oprava, která vydrží na generace

Dopravní dostupnost

- Tramvajová zastávka Biskupcova i Ohrada
- 5 min tramvají od domu se nachází metro Želivského nebo Palmovka

Srdce Žižkova a klid Vítkova

- Všude blízko, pitom park m na dosah jako je Paruká ka i Vítkov
- Kousek do centra a na Hl. vlakové nádraží
- Ochutnejte t eba vynikající hamburgery z Želva beers burgers nebo pizzu z Piccola Italia

Občanská vybavenost

- Základní škola 1 min od domu, Gymnázium na Pražské do 10 min
- Lidl 4 min autem
- Kino Aero za rohem
- Tenisové kurty Paruká ka a sportovní areál Pražská ka

ID inzerátu ESO:	4290461
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	6487310
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Parkování:	Není
Užitná plocha:	51 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz

**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz