

## K prodeji, Byt 2+kk, 51 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4288499 Datum vydání: 29.10.2024

Cena za nemovitost:

**10 950 000 K**

Lokalita:

**Trutnov**

Nabízíme k prodeji luxusní, dvoupatrový mezonetový byt o dispozici 2 + kk se dvěma koupelnami v samém centru Pece pod Sněžkou. Tento kompletně vybavený byt se nachází v Hotelu Pecr Deep a byt je možno využívat k vlastnímu bydlení, ale i ke krátkodobým i dlouhodobým pronájmům prostřednictvím skvěle fungující servisní společnosti. Byt nabízí neopakovatelný zážitek luxusního bydlení v kombinaci se skvělou gastronomií a rekreací v srdci Krkonoš. Byt se nachází ve 4. a 5. podlaží 5-podlažního cihlového objektu a disponuje podlahovou plochou 51,7m<sup>2</sup>. K dispozici je také terasa o rozloze 1,8m<sup>2</sup> s úchvatným výhledem na okolní krajinu. Zcela kompletní Vybavení celého apartmánu je moderní, funkční a nabízí

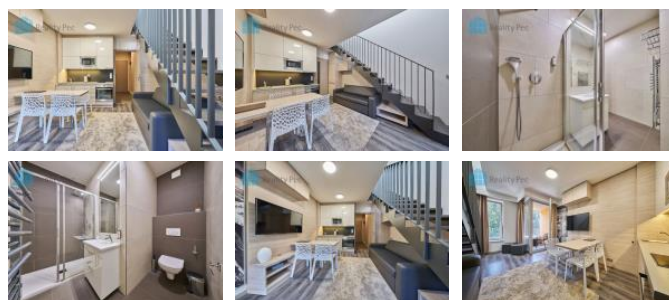
obývací pokoj s kuchyňským koutem v etnickém vybavení, ložnici, komoru a dokonce dvě koupelny s toaletou. K bytu náleží

parkovací místo v parkovací garáži a soukromý skibox odkud se do bytu pohodlně dostanete výtahem. Byt se prodává do osobního vlastnictví, v domě je funkční společenství bytových jednotek a zároveň je možno využívat hotelových služeb jako je úklid, výměna ložního prádla i skvělá snídaně v restauraci v přízemí objektu. Samostatné měření energií, připojení k internetu optickým kabelem a dvě TV jsou samozřejmostí.

Tento byt nabízí nejen exkluzivitu a luxus, ale také vynikající umístění v srdci přírody s jedinečnými možnostmi sportovního vyžití a relaxace. Ideální pro náročné klienty, kteří ocení kombinaci elegance, komfortu a jedinečného životního stylu.

Rádi zodpovíme Vaše dotazy nebo Vás jako místní obyvatelé pozveme k prohlídce bytu osobně ukážeme. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4288499
Inzerát vydán:	29.10.2024
ID zakázky v RK:	0126
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Terasa:	1m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	51 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	944 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina de Rijke**

Tel:

**777949335**

Email:

**info@realtypec.cz****Reality Pec, s.r.o.**

Tel:

**777949335**

Adresa:

**Pec pod Sněžkou, 244,  
54221 Pec pod Sněžkou**

Web:

**www.kovarnaresidence.cz**