

K prodeji, Byt 2+kk, 51 m2

íslo inzerátu (ID): 4282114 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

7 200 000 K

Lokalita:

Praha-východ

Dámy a pánové,

Dovolte nám představit tento luxusní byt 2+kk s prostornou terasou, který se nachází v unikátním komplexu o čtyřech vilkách na kraji města Odolena Voda. Residenční projekt Vialdomy Odolena Voda byl dokončen a zkolaudován v roce 2021, díky čemuž se byt řadí mezi Novostavby.

Samotný byt s podlahovou plochou 51m² se nachází v jedné ze čtyř vilek, přístup do bytu je zajištěn přes vlastní schodiště a terasu. Byt, který je dispozičně řešen jako 2+kk se skládá z předstínané ložnice s přímým vstupem na terasu, samostatné toalety, koupelny s vanou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem, kde se nachází vestavné patro o výměře 7m².

Dále k bytu náleží prostorná terasa, jedno parkovací stání a sklepní podkrovní kóje o výměře 8m².

Vytápění bytu je řešeno podlahovým vytápěním a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Byt je zařízen kvalitním nábytkem, podlahami a navíc se ve všech pokojích nachází klimatizace, kterou určí každý z Vás v letních měsících ocenění.

Odolena Voda se nachází severně od Prahy, přístup na okraj se dopravíte za pouhých 15 minut. Místo, které je protnuto pestrou obklopenou vybaveností a snadnou dopravní dostupností. Tato lokalita je primárně spojena s klidem, přírodou a patřičným množstvím soukromí, čemuž přispívá i samotné situování projektu Vialdomy Odolena Voda. Už v samotné obci se vám dostane patřičné infrastruktury a komplexnosti základních služeb. Dokazuje to například mateřská a základní škola, pošta, banka, úřad, ale také zdravotnické zařízení, obchodní centrum a restaurace. V rámci každodenních potřeb rozhodně nebudete strážat a Odolena Voda vám mimo jiné nabídne i vyžití z pohledu volnočasových aktivit.

Pokud Vás tato jedinečná nabídka zaujala rádi Vás pozveme na osobní prohlídku.

Rezervujte si své místo již nyní.

ID inzerátu ESO:	4282114
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	02.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>