K prodeji, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442436** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 700 000 Kč

Lokalita:
Zahraničí: Chorvatsko, Petrčane

Váš kousek Jadranu – apartmán s terasou jen 120 metrů od pláže

Ranní káva na vlastní terase, koupání v průzračném moři a večery na pobřežní promenádě. V chorvatských Petrčanech na poloostrově Punta Skala můžete mít své oblíbené léto pokaždé, když přijedete.
Plně vybavený, klimatizovaný apartmán o přibližné ploše 50 m2 nabízí samostatnou ložnici, obývací pokoj s kuchyní, koupelnu a soukromou terasu i vlastní parkovací místo. Pohodlné zázemí až pro čtyři osoby, připravené k okamžitému užívání.
sunnysideresort.eu

Pláž Donje Petrčane je vzdálená pouhých 120 metrů. Restaurace a kavárny zpříjemní každý den, historický Zadar vzdálený přibližně 14 km láká na výlety. Nedaleký resort Falkensteiner nabízí wellness a sportovní vyžití podle podmínek provozovatele, za poplatek či po rezervaci.

Dvopokojový byt je na pokraji tyrkysového Jadranu. Klidné místo, slunná terasa a středomořská elegance v jedné z nejkrásnějších dalmátských zátok.

Pro vlastní dovolenou i sezonní pronájem, který již funguje prostřednictvím Booking.com.
Ideální jako investiční apartmán s prokázanou tržní výkonností na pokraji tyrkysového Jadranu.
Klidné místo, slunná terasa a středomořská elegance v jedné z nejkrásnějších dalmátských zátok.

Cena: 349 000 EUR

Zavolejte mi. Rád vám představím místo, kam se budete těšit vracet.

Petrčane u Zadaru
Zadar je kulturním, hospodářským a dopravním centrem severní Dalmácie – 14 km od Petrčane. Tři tisíce let staré město s pěší zónou, slavnými instalací Pozdrav slunci a Mořské varhany, předrománským kostelem sv. Donáta a blízkostí národních parků Plitvická jezera, Kornati, Krka a Paklenica.

Pláž Donje Petrčane 120 metrů
Centrum Zadaru 14 km
Letiště Zadar 23 km
Přístav Kornati 40 km

ID inzerátu ESO:	4442436
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	10.11.2026
ID zakázky v RK:	7562800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Švec
Tel:
+420 605 810 888,
Email:
jiri.svec@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	50 m2
Plocha pozemku:	80 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální elektrické
Lodžie:	ANO
Terasa:	30m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	50 m2
Plocha zahrady:	50 m2