

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4397493 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

8 240 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

ID zakázky: LS135

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k prodeji světlý a zrekonstruovaný byt 2+kk o celkové ploše 50m² s balkonem 2m² a sklepem 4m², který se nachází v 1. podlaží v atraktivní lokalitě Praha 6 Veleslavín.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 44 m²

Balkon: 2 m²

Sklep: 4 m²

Patro: 1

Stav: po rekonstrukci

Cena: 8.240.000 Kč včetně provize a právního servisu

Popis bytu:

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a klidné bydlení s orientací do vnitrobloku, což zajišťuje maximální soukromí a klid

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou a přímým vstupem na balkon. Prostor je světlý a vzdušný, ideální pro každodenní život i relaxaci.

Ložnice je rovněž orientována do klidného vnitrobloku a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Velkou výhodou bytu je samostatná šatna, která nabízí praktické úložné řešení.

Koupelna a toaleta jsou oddělené, což zvyšuje komfort užívání.

K bytu náleží sklep o velikosti 4m² a podíl na společné půdě.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v žádané části Praha 6 Veleslavín, která je oblíbená díky výborné dostupnosti do centra města jen 10 minut a klidnému rezidenčnímu charakteru. Byt se nachází v krásné lokalitě s dostatkem zeleně - v těsné blízkosti přírodního parku Divoká Sárka.

Stanice metra Veleslavín je vzdálena přibližně 100 metrů od domu, což zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy i na letiště.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky, fitness centra i další služby. Lokalita nabízí také dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s financováním formou hypotečního úvěru, přizpůsobeného Vaším individuálním potřebám.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4397493
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Balkón:	2m2
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	4 m2