

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m²

číslo inzerátu (ID): 4393839 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

 Lokalita:
Olomouc

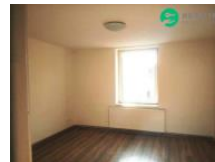
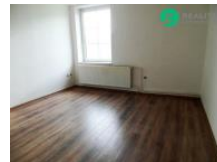
Byt . 3 k prodeji jsou ve zděném bytovém domě nedaleko Olomouce (5km) v samém centru města Velká Bystřice. V současnosti je pronajat se smlouvou na dobu určitou a kvůli prodeji ho momentálně prodlužují pouze o pět let. Výnosy jednotlivých dalších bytů jsou v rozmezí 12-14 tis.K /m² + energie a poplatky.

Byt je v udržovaném stavu, vždy vybaven kuchyňskou linkou, kompletním sociálním zařízením, veškerými IS, vždy s vlastním plynovým kotlem a UT do radiátorů. Podlahy v dřevotříštině plovoucí a dlažba.

Bytový dům je umístěn v samém centru města, ale v klidu, je napojen na veškeré inženýrské sítě (obecní voda, kanalizace, elektřina, plyn). Každý z bytů má svou samostatnou měřidla energií. Bytový dům je možné koupit i jako celek, - jako investici se slušným výnosem. Celkem 6 jednotek různých velikostí a dispozic. Dále je možné ve dvorním prostoru zakoupit i parkovací místa pro OA, vjezd sekanými vraty na DO.

BJ .3 - 2+KK (II.NP) - cca 50m² = 3.200.000,- K .

ID inzerátu ESO:	4393839
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	RS316399
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslava Kárníková

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz