

## K prodeji, Byt 2+kk, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4385145 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 760 000 K**

Lokalita:

Představujeme vám nový rezidenční projekt Borgo del Sole v atraktivní lokalitě Trinita d'Agultu e Vignola na severu Sardinie. Nabízíme ke koupi sv. tří a prostorný apartmán o dispozici 2+kk a celkové výměře 50 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. nadzemním podlaží. K apartmánu je možnost dokoupit garáž. Nemovitost je aktuálně ve fázi hrubé stavby s plánovaným dokončením do konce roku 2026. Uvedené fotografie jsou vizualizace budoucího stavu.

Dispozice apartmánu:

- sv. tří obývací pokoj s kuchyňským koutem
- samostatná ložnice
- koupelna
- přední i zadní veranda – ideální pro ranní kávu i večerní posezení

Lokalita

Apartment se nachází v malebné a klidné středomořské vesnici s autentickou atmosférou. V docházkové vzdálenosti jsou bary, restaurace, obchody i hlavní náměstí.

Pouhých cca 5 km od projektu se rozprostírají jedny z nejkrásnějších pláží severní Sardinie s krásnými výhledy na bílým písek.

Proč investovat právě zde?

? Atraktivní a vyhledávaná turistická oblast

? Ideální pro rekreaci i celoroční bydlení

? Vysoký potenciál krátkodobých pronájmů

? Novostavba – moderní standardy a nízké provozní náklady

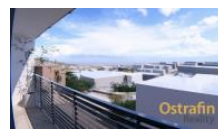
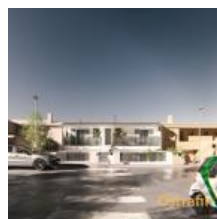
? Výborný poměr mezi klidem lokality a dostupností služeb

Sever Sardinie je dlouhodobě oblíbený pro svou přírodní krásu, tyrkysovou moře a jedinečnou italskou atmosféru. Nemovitosti v této oblasti si drží stabilní hodnotu a představují zajímavou investiční příležitost.

Pro více informací, cenovou nabídku, postupném financování a porady nás neváhejte kontaktovat. Máme k dispozici 4 apartmány!

Splňte si sen o vlastním bydlení u moře – nebo investujte chytře v jedné z nejžádanějších oblastí Stedomořie.

ID inzerátu ESO:	4385145
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	16.02.2026
ID zakázky v RK:	1686
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	50 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Bendl**

Tel:

**725255908**

Email:

**bendl@ostrafinreality.cz**

**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

**731020242**

Adresa:

**Bohumínská 186/125,  
71200 Ostrava**

Web:

**www.ostrafinreality.cz**