

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m²

číslo inzerátu (ID): 4370933 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

8 180 000 K

 Lokalita:
Praha 3

Nabídka prodeje moderního, příjemného, prostorného, mezonetového, bytu s dispozicí 2+kk (upraveno na 3+kk) o velikosti 44 m², který je situovaný v atraktivní lokalitě Prahy 3 – Žižkov (ulice Buchovcova) s výbornou dobrou dopravní dostupností do centra. Díky úpravě bytu se užitná plocha zvětšila na cca 50 m². Byt leží v 5. a 6. NP cihlového domu s výtahem.

Interiér spodního patra bytu tvoří vstupní předsíň, dále pak velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (zařízená kuchyňská linka – sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka nádobí, lednice s mrazákem) a koupelna s vanou + WC.

V patře se nachází dva samostatné pokoje (jeden pokoj vznikl dodáním jako menší 2. ložnice) a šatní místnost.

Patra jsou propojena dřevěným schodištěm. Pokoje a předsíň jsou osazeny plovoucími podlahami. V koupelně je příjemná dlažba.

Ohřev vody a vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. V bytě jsou 2 klimatizační jednotky. Díky velkým dřevěným oknům v obývacím pokoji a střešním oknům v patře je byt příjemně světlý a prosluněný. Součástí domu je uzavřená zahrada, která je k dispozici všem vlastníkům bytů v domě.

Byt leží v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v dosahu (potraviny, pošta, lékárna, restaurace, kavárny, sportovní zařízení, ...) a výbornou dopravní dostupností do centra Prahy (zastávka tramvaje cca 150 m od domu).

Pro více informací kontaktujte makléře a nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4370933
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	20.11.2025
ID zakázky v RK:	427685
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Bárdoš

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz
Realitní kancelář
RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00
Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz