

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m²

Číslo inzerátu (ID): 4368395 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

4 590 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Moderní byt o dispozici 2+kk v developerském projektu Zelený Dvůr, který vyrostl v roce 2020. Co vás zaujme na první pohled do okolí je velmi klidná lokalita v Lúčkách. Tento nový, útulný byt s terasou, sklepem a dvěma parkovacími místy nabízí veškerý komfort moderního bydlení.

Budova je cihlová s energetickou náročností B, což zaručuje velmi úsporný provoz. Tomu napomáhá použitý materiál a to konkrétně Porotherm T Profi s tepelně izolačními vlastnostmi, díky tomu má projekt snadnou difuzi vodních par a udržuje v prostoru příjemnou a stálou hladinu vlhkosti, také má výhodu optimální akumulace, díky tomu se objekt nepřehřívá v horkých letních dnech a nepromrzá za chladných nocí. Pro váš maximální komfort je zde stropní teplovodní topení, v létě slouží i k ochlazení.

Součástí bytové jednotky jsou také dvě parkovací místa: jedno je v osobním vlastnictví a to druhé vás vyjde na 750 korun za rok (pronajímá přímo městy Buchlovice). V blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro relaxaci. Zeleň kolem domu dodává této moderní čtvrti speciální atmosféru. Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo mladé páry hledající pohodlné bydlení, případně jako investiční byt k pronájmu.

Navštivte jej s námi a přesvědčte se sami o kvalitě tohoto bytu.

ID inzerátu ESO:	4368395
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	05.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Macháček**

Tel:

+420 603 744 244

Email:

info@remach.cz**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz