

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4322921 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

1 450 000 Kč

Lokalita:

Zahraničí: Albania, Kavajë

Představujeme vám exkluzivní bytovou jednotku k prodeji situovanou na prestižní adrese Rruga Kompleksit ve městě Shkëmbi i Kavaje Durrës. Tato nemovitost je ideálním řešením pro ty, kteří hledají moderní bydlení s úchvatným panoramatickým výhledem, a to vše na třetím patře rezidenčního domu.

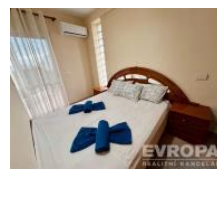
Byt je koncipován jako 2+kk, což znamená, že nabízí jednu ložnici a obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem. Celková užitná plocha bytu činí 50 m2, což poskytuje dostatečný prostor pro komfortní život jednotlivce nebo páru.

Byt je ve stavu hodnoceném jako dobrý, což znamená, že nový majitel nemusí investovat do okamžitých oprav a může se ihned po nákupu stěhovat, pokud situace bude vyžadovat.

Kromě skvělé lokality, která nabízí snadný přístup k různým obchodům, službám a kulturním střediskům, je byt na adrese Rruga Kompleksit jasnou volbou pro klienty, kteří preferují život v dynamickém prostředí. Díky své poloze v oblasti Durrës je byt také ideální pro investiční účely, s potenciálem pronájmu turistům během sezóny, což může výrazně zvýšit investiční výnosy.

Investování do tohoto bytu představuje výbornou příležitost nejen k zajištění pohodlného a stylého domova, ale také k využití jako dlouhodobý kapitálový majetek v atraktivní lokalitě s neustálým potenciálem růstu hodnoty. Při rychlém jednání možná sleva. V případě zájmu neváhejte kontaktovat našeho realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4322921
Inzerát vydán:	01.04.2025
Inzerát aktualizován:	12.12.2025
ID zakázky v RK:	7154080
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Plocha pozemku:	1 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Tichý

Tel:

734510284,

Email:

petr.tichy@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: