

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4318014 Datum vydání: 26.04.2025

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč

Lokalita:

Přerov

Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu na okraji městské části Přerov I-Město, jen pár kroků od vlakového a autobusového nádraží. Byt je orientován na jihozápad, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. Celková užitná plocha bytu je 50 m2. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v centru města s vynikající dopravní dostupností.

Dům byl postaven přibližně v 40. letech a v roce 2005 prošel rekonstrukcí, během které byla vyměněna okna za plastová a byla modernizována celková infrastruktura domu. Byt je v dobrém stavu, pravidelně udržován a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí bytu je předsiň, WC, koupelna, spižárna, obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se dřezem a elektrickým sporákem. V domě se pak nachází osobní výtah.

K bytu náleží sklep v 1. podzemním podlaží. Vytápění je ústřední dálkové. Parkování je možné na zpevněné místní komunikaci. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. V blízkosti se nacházejí školy, obchody (Tesco, Albert, Galerie Přerov), restaurace a další zařízení pro volný čas a sport. Navíc je byt situován v těsné blízkosti místního pivovaru, což dodává této lokalitě jedinečný charakter.

Máte zájem o více informací nebo prohlídku? Kontaktujte nás ještě dnes a my vám rádi zodpovíme všechny vaše dotazy

ID inzerátu ESO:	4318014
Inzerát aktualizován:	26.04.2025
Inzerát vydán:	12.03.2025
ID zakázky v RK:	21580
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Komorous**

Tel:

737 010 767

Email:

filip.komorous@kuzopartners.cz**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz