

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m²

íslo inzerátu (ID): 4294483 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

5 200 000 K

Lokalita:
Praha 6

Nabízím k prodeji byt 2+kk se zahradou k užívání ve vnitrobloku v krásné a lukrativní lokalitě pražského Běchova, v blízkosti Strahovského stadionu, parku Ladronka, Běchovského kláštera, obory Hvězda, ale také Pohodělské a samotného Pražského hradu. Byt má dva neprůchozí prostorné pokoje. Zvláštností bytu je jeho umístění v 1. podzemním patře a přestože okna jsou částečně pod úrovní chodníku, pokoje jsou světlé. Byt 2+kk o celkové ploše 50 m² se skládá z obývacího pokoje (18,80 m²), ložnice (17,3 m²), předsíně, kde je umístěna kuchyňská linka (9,7 m²), a koupelny se sprchovým koutem a WC (4,5 m²),

Fond oprav 900,-/m² s za 1 osobu + platby za vodu a elektřinu. Nový elektrokotel a bojler.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení, ale i jako investice příležitosti. Je ihned obývatelný a nebo jej můžete zmodernizovat třeba dle přiložených fotek s vizualizací budoucího stavu. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, lokalita poskytuje bohatý kulturní i sportovní život.

ID inzerátu ESO:	4294483
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	402705
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Zastavěná plocha:	230 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Libuše Vebrová

Tel:

+420739486488

Email:

libuse.vebrova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00

Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz