

## K prodeji, Byt 2+kk, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4270662 Datum vydání: 18.02.2025

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

Lokalita:

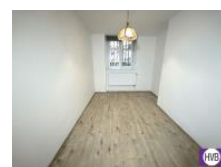
**Praha 4**

Prodej moderního, zrekonstruovaného atelieru 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, 1.PP, Nad Studánkou, Praha 4 - Nusle. Dispozice nabízí obývací pokoj, ložnici, moderně zařízenou kuchyň, koupelnu s WC, chodbu, k jednotce náleží i sklep (3 m<sup>2</sup>). Útulný charakter interieru dodává výhled do klidné zahrady. Klidný dům je po kompletní revitalizaci, zateplený, s plastovými okny. V okolí je kompletní občanská vybavenost, výborná dopravní dostupnost MHD s příjím dosahem 3 minuty na stanici metra C. Parkování v okolí domu, oblast modrých zón.

Možnost zajištění financování hypotékou.

PENB "E".

ID inzerátu ESO:	4270662
Inzerát aktualizován:	18.02.2025
Inzerát vydán:	17.08.2024
ID zakázky v RK:	19524
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	540 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Libor Manda**

Tel:

**608 116 666**

Email:

**lmanda@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**