

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m²

Cena za nemovitost:

11 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4267181 Datum vydání: 21.11.2024

Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví o celkové výměře 53m², umístěný v 1. nadzemním podlaží secesního domu, ve výjimečné části Královských Vinohrad, Praha 2.

Jednotka orientovaná severním směrem prošla kompletní rekonstrukcí za použití kvalitních materiálů. Dispozice - vstupní chodba, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout s jídelní částí, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

K bytu náleží sklepní kóje.

Peřliv udržovaný bytový dům byl celkově revitalizován.

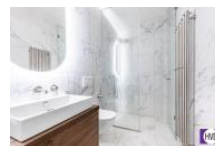
Tato prestižní lokalita nedaleko Riegrových sad poskytuje klidné místo k bydlení a přitom v blízkosti bohatého společenského a kulturního života. V docházkové vzdálenosti dvou minut stanice metra trasy A Jiřího z Podbrad.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost s výbornou dopravní dostupností do centra metropole.

Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investici přiležitosti zajištění dlouhodobě stabilního výnosu.

Lze financovat hypotékou s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4267181
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	02.08.2024
ID zakázky v RK:	19412
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Zastavěná plocha:	426 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Modrý

Tel:

776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz