

K prodeji, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4395907 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Trutnov

Byt v samotném centru Špindlerova Mlýna se dvěma garážovými stáními. Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk s lodžii, situovaný v pulzujícím centru Špindlerova Mlýna, v bezprostřední blízkosti hotelu Savoy, Bílého mostu i upraveného nábřeží Labe.

Dominantou bytu je vzdušný obývací prostor s kuchyňským koutem a přímým vstupem na lodžii, která přirozeně propojuje interiér s atmosférou horského centra. Velké prosklené dveře zajišťují dostatek denního světla a dodávají prostoru příjemně otevřený charakter.

Kuchyňská linka je umístěna podél stěny a nabízí dostatek pracovní i úložné plochy. Na ni navazuje jídelní část, která plynule přechází do obytné zóny určené k odpočinku.

Samostatná ložnice poskytuje klid a soukromí. Díky praktickému uspořádání nabízí dostatek prostoru pro plnohodnotnou postel i úložné řešení.

Dispozice bytu zároveň nabízí zajímavý potenciál pro úpravu dle vlastních představ. Například otevřením prostoru mezi ložnicí a obývací částí lze vytvořit vzdušnější a modernější uspořádání, které ještě více podtrhne světelnost celého bytu.

Koupelna je vybavena vanou a doplněna samostatnou toaletou, což zvyšuje komfort jak při každodenním užívání, tak při pobytu více osob.

Součástí bytu je také vstupní chodba s vestavěnými úložnými prvky.

K bytu náleží sklepní kóje umístěná v přízemí domu a dvě garážová parkovací stání. Další parkování je možné na společném pozemku za závorou.

ID inzerátu ESO:	4395907
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	469
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	49 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Zdenka Brádlarová

Tel:

734103503

Email:

bradlerova@reality-spindl.com
Nemovitosti Krkonoše
S.r.o.

Tel:

734521308

Adresa:

**Špindlerův mlýn 297,
54351 Špindlerův mlýn**

Web:

www.realityspindl.com