

## K prodeji, Byt 2+kk, 49 m2

íslo inzerátu (ID): 4395374 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 231 300 K**

Lokalita:

## Jablonec nad Nisou

Prodej bytu 2+kk, 49,29 m<sup>2</sup>, terasa 10,50 m<sup>2</sup>, sklep, Velké Hamry – Jizerské hory

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk, nacházející se v novém developerském projektu Apartmány Velké Hamry Nad Údolím.

Jedná se o byt ve výstavbě, jehož dokončení je plánováno na srpen 2026.

Byt je situován v 1. nadzemním podlaží rodinného domu, který je rozdělen na pouhé 3 bytové jednotky, což zajišťuje dostatek soukromí a klidné bydlení. K bytu náleží terasa o výměře 10,5 m<sup>2</sup> a sklep o velikosti 4,44 m<sup>2</sup>.

Cena celkem: 5 231 300 Kč

Hlavní výhody:

moderní dispozice 2+kk  
terasa 10,5 m<sup>2</sup>  
sklep 4,44 m<sup>2</sup>  
parkovací stání před domem v ceně  
komorní projekt pouze se 3 byty  
klidná lokalita v přírodě

Lokalita:

Nemovitost se nachází v klidné části města Velké Hamry v srdci Jizerských hor. Okolí nabízí krásnou přírodu, rekreační Kamenici a množství turistických i sportovních aktivit. Lokalita je ideální jak pro relaxaci, tak pro aktivní životní styl – v létě zimních sportů.

O projektu:

Apartmány Velké Hamry Nad Údolím propojují moderní architekturu s historickým odkazem železných hamrů. Projekt citlivě navazuje na industriální tradici oblasti a nabízí nadčasové bydlení v jedinečném prostředí.

Investice do kvality života:

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, rekreaci, tak i jako investici s výhledem. Nabízí kombinaci klidu, přírody a komfortního moderního standardu.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**https://realityspolu.cz**



ID inzerátu ESO:	4395374
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	30813
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží

Obytná plocha: 49 m<sup>2</sup>

Užitná plocha: 49 m<sup>2</sup>