

## K prodeji, Byt 2+kk, 49 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4383098 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Hledáte investici nebo klidné bydlení na okraji Prahy? Nabízíme k prodeji útulný byt s dispozicí 2 + kk o celkové ploše 49 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v krásném cihlovém domě, v klidné části Prahy 9 v ulici Mladých Břevnic. U vstupu Vás přivítá chodba, kde je možnost vybudovat úložný prostor. U obývacího pokoje, který je propojený s kuchyňskou linkou, oceníte příjemné posezení u krbu. K dispozici je koupelna s vanou a toaletou. Dále máte k dispozici světlou ložnici s úložným prostorem. Zaparkovat můžete pohodlně před domem. Výhodou je dobrá dostupnost do centra města, možnost využití vlakové dopravy nebo jen pár minut na metro Černý Most. Byt se prodává vybavený. Energetická náročnost je velmi úsporná. V areálu se nachází restaurace, lékárna a veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Pokud Vás naše nabídka zaujala, budu se těšit na setkání.

ID inzerátu ESO:	4383098
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	18713
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	49 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kristýna Klongová**

Tel:

**733639409**

Email:

**kristyna.klongova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**