

## K prodeji, Byt 2+kk, 49 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4377027 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

**8 400 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 8**

Nová letní akční nabídka. Pevná vodní cena 8.823.000 K.

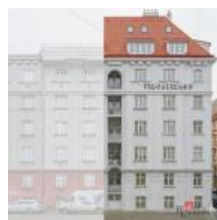
Nabízíme k prodeji byt 2+kk o výměře 53 m<sup>2</sup> v rámci exkluzivního developerského projektu PĚDŇÍ BYTY METRO PALMOVKA v atraktivní lokalitě Prahy 8. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží, hned vedle stanice metra B Palmovka, a nastavení je plánováno od listopadu 2026.

Velkou výhodou je, že celý bytový dům prochází kompletní rekonstrukcí – bude se nový výtah, modernizují se společné prostory a dům získá novou fasádu, což výrazně zvýší komfort i dlouhodobou hodnotu bydlení. Samotný byt nabízí krásné výhledy, které podtrhávají kouzlo předního bydlení.

Protože se byt aktuálně buduje, je zde možnost dohodnout se ještě na vybraných úpravách dle vašich představ (v rámci technických možností projektu). Byt je vhodnou volbou jak na vlastní bydlení, tak na investici k pronájmu.

V docházkové vzdálenosti jsou také tramvajové a autobusové zastávky, takže jde o ideální lokalitu pro městské bydlení bez nutnosti každodenního používání automobilu. Pro více informací a zaslání standardního bytu a technického popisu domu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4377027
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	22.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	49 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
