

## K prodeji, Byt 2+kk, 49 m2

íslo inzerátu (ID): 4300016 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

**5 748 000 K**

Lokalita:

## Praha 4

Jednotka má dispozici 2+kk a podlahovou plochu 48,7 m<sup>2</sup>  
Nachází se v 5. podlaží a k jednotce náleží i sklep o výměře 2,7 m<sup>2</sup> a parkovací stání v domě je také v ceně.  
Do benefit projektu patří posilovna, yoga point, party room, prádelna se sušárnou, kolárna s možností mytí kol.  
K dispozici je RELAXAČNÍ terasa na střeše domu.  
Jednotka ve standardu Fit out je dokončena do finálních povrchů včetně sanitace a obsahuje připravené body pro kuchyni.

Dispozice: 2+kk

Celková plocha: 48,7 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha: 48,7 m<sup>2</sup>

Podlaží: 5

Výtah: ano

Sklep: 2,7 m<sup>2</sup>

Stav jednotky: fit out

Parkování: ano

K nastavení ihned.

Možno výhodného hypotečního financování.

Praha 4 - Chodov je adresa, kde budete mít dobrý pocit z bytí.

Ruch města zde pomalu ustupuje před rodinnou atmosférou a místních podniků.

Dálnice D1 a Metro C však zaručuje bezproblémovou dopravu po celé Praze.

Přímou u domu leží autobusová zastávka, odkud se za 9 minut dostanete na stanici Metra C Chodov, vzdálené 15 minut jízdy metrem od stanice Metra Hlavního nádraží.

Autem to 5 minut zabere do nákupního centra Chodov, zde najdete 300 obchodů a to znamená nejvíce nákupní centrum v Praze. Samozřejmě jsou prvotřídní služby, stylové restaurace, kavárny nebo kino.

Provizi neplatíte

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

IČO: 19884931, DIČ: CZ19884931

Dat. schránka: vdc4dg

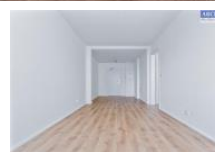
E-mail: archa-rk@seznam.cz

www.instagram.com/nemovitosti\_archa

www.facebook.com/nemovitosti.archa

www.twitter.com/archa\_life

www.archa-rk.cz



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Černý**

Tel:

**+420 737851059**

Email:

**archa-rk@seznam.cz**

**ARCHA r.k.**

Tel:

Adresa:

**U Stadionu, 911/1, 26601**

**Beroun**

Web:

**www.archa-rk.cz**

ID inzerátu ESO:	4300016
Inzerát vydán:	16.12.2024
ID zakázky v RK:	5400
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	49 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	49 m <sup>2</sup>