

K prodeji, Byt 2+kk, 49 m2

íslo inzerátu (ID): 4280541 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

2 150 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k p evodu byt 2+kk o celkové velikosti 49,2 m2 v projektu společnosti FINEP - Nad Krocínkou. Nachází se v dobré dostupnosti na metro Prosek, v ulici akovická. Sou ástí bytu je balkón o vým e 6,6 m2. Byt se nachází v budov B3.

Nemovitost je prodávána prost ednictvím p evodu smlouvy za ástku 2.150.000,- K . V cen bytu není zahrnuto garážové stání a sklep, které jsou k dispozici za dodate ný poplatek.

Termín dokon ení stavby: 05/2025.

Byt je situován ve 4. NP (z celkových 5) a je v družstevním vlastnictví. Okna a balkón jsou orientovány na východ. Byt je vybaven dve mi a standardním provedením koupelny.

Prakticky uspo ádaný byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investice (k pronájmu). V sou asné dob je projekt ve fázi výstavby. Nový vlastník má as zvolit si za izovací p edm ty, kuchy skou linku, povrchy a vybrat si vnit ní barevnost bytu. Atraktivní bydlení dopl uje skv lá poloha domu, v p ímé blízkosti se nachází veškerá ob anská vybavenost, v etn škol, školek, léka , obchod a restaurací - jen 5 min. od nákupního centra Let any.

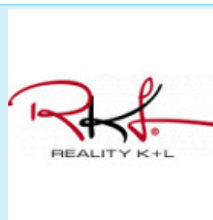
V docházkové vzdálenosti je mnoho možností k relaxaci a sportu - například Park P átelství na Proseku nebo nov zrekonstruovaný áblický háj. Výborné dopravní spojení do m sta: 5 min. ch ze na MHD/metro C, zast. Prosek. Lokalita je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak za ú elem pronajímání. Skv lá investi ní p íležitost.

Prohlídky možné po dohod . Financování nemovitosti pro vás zajistíme. Výhodné úrokové sazby, maximální rychlost p í vy ízení úv ru. Pro více informací m prosím kontaktujte na uvedeném formulá i nebo telefonicky kdykoliv PO-NE od 8.00 - 20.00h. Speaking English.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4280541 |
| Inzerát aktualizován: | 04.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 26.09.2024 |
| ID zakázky v RK: | 2084 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Umíst ní: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 49 m2 |
| Balkón: | 6m2 |
| Užitná plocha: | 42 m2 |
| Podlahová plocha: | 49 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz