

K prodeji, Byt 2+kk, 49 m²

číslo inzerátu (ID): 4269692 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

2 400 000 K

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 7. patře bytového domu v ulici Pod Harfou, Praha - Vysočany směrem do parku/cyklostezka (Sever). Výměra bytu činí 44,3 m² + balkon 4,5m². K nastoupení přelomem roku 2025/2026.

Vnitřní dispozice: Vstupní chodba kde se nachází vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem, který nabízí přímý vstup na balkon. Hlavní ložnice. Dále z chodby je vstup do koupelny s toaletou. Komora. Koupelna v ceně, plně vybavená, obložkové dveře. Kuchyň a podlahy nejsou součástí prodeje. Bytový dům je zabezpečen kamerovým systémem. Nachází se ve velmi příjemné lokalitě, kde najdete kompletní občanskou vybavenost v dosahu metra.

Nemovitost je nabízena k prodeji formou převodu smlouvy za částku 2.400.000 K, přičemž je spojena s doplatkem anuity ve výši 4.708.156 K. Garážové stání za poplatek 550.000,-K, není součástí ceny.

Tento typ financování může být atraktivní pro zájemce, kteří hledají možnost postupného splácení v tichého finančního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypotéku a cenu bytu splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích.

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací prosím kontaktujte prostřednictvím uvedeného formuláře nebo telefonicky. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4269692
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	14.08.2024
ID zakázky v RK:	2059
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz
REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301
Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz