

K prodeji, Byt 2+kk, 49 m²

íslo inzerátu (ID): 4251798 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

Lokalita:

Nabízíme Vám k prodeji byt o velikosti 2+kk s balkonem v Praze 8 - Kobyliších.

Byt je v družstevním vlastnictví. Anuita je již splacená.

Byt je po áste né rekonstrukci a ve vnit níích prostorách celého domu se plánuje rekonstrukce chodeb a dve í.

Jedná se o panelový d m ve velmi dobrém stavu. Byt se nachází ve 2. pat e z celkových 8 a má podlahovou plochu 49,17 m²: užitnou plochu 44,17 m² a zasklenou lodžii o velikosti 5 m². Byt je bezbariérový s výtahem. Kuchy ská linka je vybavena el. troubou, plynovými ho áky, mikrovlnnou troubou, digesto í, my kou a lednicí s mrazákem. V koupeln ě je sprchový kout s toaletou a pra kou. Okna jsou plastová dvojskla. Vytáp ění a oh ev vody jsou dálkové.

V okolí nemovitosti najdete veškerou ob anskou vybavenost - školu, školku, zdravotnická za ízení, poštu, supermarket, sportovišt ě a kompletní sí obchod ě a služeb. Tramvajová a autobusová zastávka Sídlišt ěblice je v blízkosti domu. Stanice metra C Ládví je vzdálená 1 km. V okolí domu je vzrostlá zele , lesopark ěblický háj je vzdálený necelý 1 kilometr. PENB dosud nebyl doložen.

ID inzerátu ESO:	4251798
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	03.06.2024
ID zakázky v RK:	6555950
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ění:	3. podlaží
Po et byt v dom :	21
Obytná plocha:	49 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Za ízení bytu:	Pln ě za ízený
Sít :	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Bajar**

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz