

K prodeji, Byt 2+kk, 49 m2

íslo inzerátu (ID): 4216024 Datum vydání: 25.11.2024

Cena za nemovitost:

6 440 000 K

Lokalita:

Praha 4

Základní informace o bytu

- Dispozice jednotky 2+kk
- Podlahová plocha 49 m² a celková plocha 51 m²
- Nachází se ve 2. podlaží
- Orientace na jih směrem do ulice
- Sklepní koje o velikosti 2 m²

V jakém stavu je byt

- Nezářezaná jednotka, s nezpracovanými stěnami, podlahami a stropy
- Standard umožňuje dokončit jednotku dle vlastních předstáv

Důležitá informace k rekonstrukci

- Nový nátěr fasády, opravené společné prostory, nové vstupní dveře do jednotek, sklepní kóje, upravená zahrada, rozvody silnoproudu a slaboproudu

Dopravní dostupnost

- Rychlé napojení se na okružní dálnici
- Chvilku dostupná zastávka metra C Budovická v Pankráci

Restaurace a kavárny

- V blízkosti se nachází podnik Brambory, Jacob's Little Italy, Grosetto a Dian
- Na kávu a něco dobrého k zakousnutí můžete jít do pekárny Zrno zrnko a podpořit sluchově handicapované v Tiché kavárně

Občanská vybavenost

- V těsné blízkosti se nachází obchodní a kancelářské centrum Pankráč a Brumlovka
- Mateřská škola, základní škola, jazyková škola a gymnázium
- O kousek dál naleznete OC DBK, Bauhaus a pobočku Alzy
- Na nákupy lze nejbližší využít supermarket Penny Market, Albert, Lidl a Billa

Relax

- Zrelaxovat si můžete ve Form Factory v nákupním centru Pankráč nebo zrelaxovat ve wellness centru Balance Club Brumlovka
- Zasportovat v areálu Beachclub Pankráč

ID inzerátu ESO:	4216024
Inzerát vydán:	24.01.2024
Inzerát aktualizován:	25.11.2024
ID zakázky v RK:	6433720
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Parkování:	Není
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz

**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz

Plocha sklepa:	2 m ²
Zastav ná plocha:	51 m ²