

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4433135 Datum vydání: 05.10.2026

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč**Lokalita:**
Příbram

Hledáte moderní bydlení s nízkými náklady na život a v perfektní lokalitě?

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk a užité ploše 44 m², v 11. podlaží bytového domu na adrese Čechovská, Příbram. Byt vznikl chytrou přestavbou z původní dispozice 1+1. Díky zvětšení prostor a nové dispozici získal byt moderní, velmi vzdušný ráz a maximální užitnou hodnotu.

Dům je zateplený po revitalizaci. Má novou fasádu a kompletní zateplení, což zajišťuje skvělé izolační vlastnosti a nízké měsíční náklady na vytápění. PENB třídy A.

S tímto bytem získáte moderní interiér a komfortní přístup. V bytě jsou položeny zcela nové podlahy a prostor prošel zdařilou úpravou dispozic. Vše je čisté a připravené k nastěhování. V domě je instalován nový, tichý výtah a moderní bezbariérový přístup do budovy.

Velkým benefitem je zde nádherný výhled. Poloha v 11. podlaží zaručuje dostatek soukromí, minimum hluku z ulice a dechberoucí panoramatický výhled na Příbram a okolní lesy.

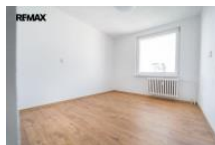
Možné je také po domluvě navštěvovat posilovnu, umístěnou ve vnitřních prostorech domu.

Vše potřebné pro každodenní život (obchody, služby, restaurace i MHD) máte doslova pár kroků od vchodu. Parkování je možné přímo u domu, kde se právě dokončují také nové chodníky. Tato lokalita je dlouhodobě jednou z nejpopulárnějších lokalit v Příbrami pro svou perfektní občanskou vybavenost a skvělou dostupnost.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4433135
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	449525
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Klára Šídová**

Tel:

+420728525474

Email:

klara.sidova@re-max.cz**RE/MAX Power**

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power