

## K prodeji, Byt 2+kk, 48 m2

íslo inzerátu (ID): 4409204 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

**5 850 000 K**

Lokalita:

## Hradec Králové

V rámci další etapy výstavby developerského projektu METEOR 2 v Hradci Králové v části Svobodné Dvory Vám nabízíme nové bytové jednotky v moderním třípodlažním domě BD 17 - Vila d m.

Nový bytový d m BD 17 nabízí v 9 bytových jednotkách podlahové vytápění, přípravu pro chytrou domácnost, přípravu pro venkovní žaluzie a pro klimatizaci, posuvné dveře na terasy a zahrady, velkoformátová okna a fotovoltaickou elektrárnu na výrobu elektrické energie pro ohřev teplé vody. PENB je v „B“.

Moderní bytová jednotka 2+kk (byt . 21) s balkonem 7 m<sup>2</sup> se nachází v ulici K Meteoru v Hradci Králové, v části Svobodné Dvory. Jedná se o byt v novostavbě bytového domu, jehož výstavba byla zahájena na počátku tohoto roku a bude k dispozici na konci léta roku 2027.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, prostorem pro pračku, žebříkovým radiátorem a toaletou se závěsným WC, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice, když obě místnosti mají vstup na balkon. K bytu také náleží sklepní kóje v přízemí domu, která je již zahrnuta v ceně. Orientace bytu je na východ.

Celková podlahová plocha bytu 2+kk je 48 m<sup>2</sup>, k bytu náleží balkon o výměře 7 m<sup>2</sup> a sklepní kóje o výměře 1,5 m<sup>2</sup>.

Klientům nabízíme možnost byt individuálně upravovat podle vlastních představ a potřeb. Byt je nabízen ve standardním provedení na vyšší kvalitativní úrovni, kompletní standard naleznete na stránkách projektu. Stavba domu je cihlová, zateplená, okna plastová s trojsklem.

K bytu je možné dokoupit parkovací stání v hodnotě 250.000,- Kč včetně DPH vedle domu.

Více informací vám rádi poskytneme na telefonu.

ID inzerátu ESO:	4409204
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	3608
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	48 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Hubáková**

Tel:

**+420 607 725 254**

Email:

**hubackova@donetta.cz**

**DONETTA s.r.o -  
realitní kancelář**

Tel:

**+420495530060**

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500**

**02 Hradec Králové**

Web:

**www.donetta.cz**