

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380121 Datum vydání: 11.02.2026

Cena za nemovitost:

3 080 000 Kč

Lokalita:

Opava

!!!REZERVACE!!! Nabízíme prodej hezkého bytu 2+kk, 48m2 v Opavě na ul. Nákladní v blízkosti centra a Bredy. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu. Celý dům i byt prošel od roku 2008 celkovou rekonstrukcí. Z předsíně se vchází do obývacího pokoje, který je součástí kuchyňského prostoru a dále se vstupuje do ložnice. V koupelně je vana, umyvadlo, wc a napojení na pračku, je zde také nový plynový, kondenzační kotel. V celém bytě jsou plastová okna. Celý byt je situovaný do zahrady, kde je možnost jak posezení ve velké pergole, tak i parkování. Byt je vhodný jako investice nebo k vlastnímu bydlení. K bytu náleží uzamykatelný sklep. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Vstup na zahradu je přes zadní vchod domu nebo přes uzamykatelnou bránu. Je zde soukromí a klid. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4380121
Inzerát aktualizován:	11.02.2026
Inzerát vydán:	16.01.2026
ID zakázky v RK:	26017
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	10 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz