

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376760 Datum vydání: 22.01.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

REZERVACE. Dobrý den, hledáte nový byt, ve kterém nikdo nebydlel a přitom si ho můžete fyzicky prohlédnout? Máte rádi nové projekty, ale nechcete kupovat byt jen podle vizualizace a půdorysů? Zajímate se o technologie a trendy a oslovují Vás dřevostavby? Možná právě Vás by mohla zaujmout naše nová ojedinělá nabídka.

Jedná se o úplně nový nepoužitý byt 2+kk, 48 m2, 3.NP z projektu Nová Tesla Pardubice v unikátním bytovém domě ze dřeva (CLT panelů). Technologie: hybridní konstrukce (dřevěné CLT panely a betonové jádro). Menší třípodlažní dům s bezbariérovým přístupem a pouze 11 bytů by mohl splnit Vaše očekávání klidného bydlení. Výhled na rodinné domy do ulice Zelená, nikoliv do oken dalších bytových domů. A to vše při dobrém spojení do centra, blízkosti železniční dopravy, nemocnice a přírody zároveň. Nedaleká cyklostezka, park a řeka Chrudimka umožňují sportovní vyžití o volných chvílích.

Dále komfort bydlení doplňuje venkovní parkovací stání přímo před vchodem a sklep v 1.NP bytového domu. Parkovací stání v hodnotě necelých 400.000 Kč a sklep v hodnotě 120.000 Kč (3,5 m2) je součástí uvedené kupní ceny.

Využijte této jedinečné příležitosti koupit nepoužitý byt v novém projektu.

Děkuji, Václav Růžička, realitní specialista.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího dle vlastních úvahy (způsob úhrady a výše kupní ceny, serióznost jednání apod.).

ID inzerátu ESO:	4376760
Inzerát aktualizován:	22.01.2026
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	48 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Růžička Václav**

Tel:

+420 776761004

Email:

vaclav.ruzicka@rvreality.cz**RV Reality**

Tel:

Adresa:

**Bratraců Veverkových
355, 530 02 Pardubice**

Web:

www.rvreality.cz