

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m2

íslo inzerátu (ID): 4300179 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

6 863 000 K

Lokalita:
Praha 4

Bytová jednotka má dispozici 2+kk a podlahovou plochu 48 m². Je umístěna ve 4. podlaží domu s orientací na severní stranu do ulice. Stav před rekonstrukcí umožňuje každému majiteli jednotku individuálně dotvořit dle vlastního vkusu. V ceně jednotky je praktická sklepní kóje.

Vlastnictví : osobní
Dispozice: 2+kk
Celková plocha: 49,9 m²
Podlahová plocha: 48 m²
Podlaží: 4
Sklepní kóje: 2,3 m²
Stav jednotky: k rekonstrukci

VÝMĚRY:

44.01 Předstí 6,1 m²
44.02 Koupelna + wc 3 m²
44.03 Pokoj 16,5 m²
44.04 Pokoj 19,2 m²
Svislé konstrukce 3,2 m²
Podlahová plocha: 48 m²
Sklepní kóje 1,9 m²
Celková plocha: 49,9 m²

Ihned k dispozici

Bydlení v pěti podlažním bytovém domě, které skvěle uspokojí nároky páru i jednotlivce, stejně jako investorský zájem na bydlení poblíž centra Prahy.

Bytový dům je situován uprostřed všeho dění, v dynamické části Nusle - Podolí se skvělou dopravní dostupností, vynikající občanskou vybaveností, širokým společenským i sportovním využitím.

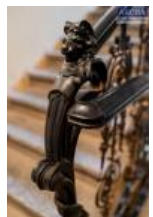
Zakotvené v historickém bytovém domě pod bájným Vyšehradem. Cca 3 minuty vozem je vzdálený nájezd na ulici Podolské nábřeží, 3 minuty to trvá na ulici 5. května s připojením na dálnici D1 a Pražský okruh.

V docházkové vzdálenosti je stanice Metra C - Pražského povstání nebo Vyšehrad.

Také tramvajová zastávka Pražského povstání nebo autobusové stanice Doliny a Klikovka Vás odvezou po celé Praze.

Provizi neplatíte

ARCHA realitní kancelář
PRAHA
Telefon: 737851059, 702072257, 608135458
Email: archa-life@seznam.cz
Dat.sch.: 4td8nr3
www.facebook.com/nemovitosti.archa
www.twitter.com/archa_life
www.instagram.com/nemovitosti_archa
www.archa-rk.cz



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan erný

Tel:

+420 737851059

Email:

archa-rk@seznam.cz

ARCHA r.k.

Tel:

Adresa:

U Stadionu, 911/1, 26601

Beroun

Web:

www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4300179
Inzerát vydán:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	5407
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha pozemku:	50 m2