

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m2

íslo inzerátu (ID): 4291403 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

6 350 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji novostavbu bytovacích jednotek (apartmán) s dispozicí 2+kk s terasou. Dispozice je velmi dobře řešená a nadstandardně vybavený apartmán je vhodný pro trvalé bydlení nebo jako ideální příležitost ke koupi investiční nemovitosti. Možnost financování pomocí hypotéky.

O projektu:

Moderní, urbanistické, avšak praktické, tak by se dal popsat projekt Králova 44, jenž navrhl architekt Martin Bukolský. Dominantou je určitě jeho velká prosklená plocha domu, což přináší a útulnou atmosféru celého apartmánu slunečním svitem. Projekt má především spojit aspekty moderního bydlení jdoucí spolu ruku v ruce se vzhledem starší tradice zástavby typickou pro brněnskou předměstskou část Královo pole. Jedná se o celkem pětipodlažní budovu, přičemž na každém patře se nachází 3 plně vybavené apartmánové jednotky a ke každé z nich náleží i sklepní kóje.

Lokalita:

Jak už název projektu napovídá, apartmány se nachází na ulici Králova, tj. v brněnské předměstské části Královo Pole (lidově zvaná jako Krpole). Tato čtvrť je známá svou příjemnou atmosférou a nabízí tak klidnější životní styl oproti rušným centrálním městským částem.

Dispozice apartmánu:

chodba (4,6 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (21,6 m²), pokoj (17,9 m²), koupelna s WC (4,3 m²), terasa (9,6 m²), sklep

ID inzerátu ESO:	4291403
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	12.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Radek Hilšer

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/