

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m²

íslo inzerátu (ID): 4276378 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

4 100 000 K

Lokalita:
Beroun

V nov vznikajícím developerském projektu vám nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk o isté podlahové ploše 44 m², parkovacím stání a prostorným sklep (4 m²) v cen . Byt se nachází v 2.pat e. Skládá se ze vstupní chodby s prostorem na vestav nou sk í a pra ku se suší kou (6,9 m²), obývacího pokoje s kuchy ským koutem (20 m²), ložnice (12 m²), koupelny s wc (4,8 m²). Velkou výhodou bytu je nadstandardní velikost sklepní kóje (4 m²), parkovací stání v cen bytu a p edevším podlahové vytáp ní zajišť né tepelným erpadlem zem - voda. Další informace o projektu Ho ovíce najdete na našich webových stránkách - www.mavobe.cz/projekty/horovice .

Bytový d m se nachází v samotném centru Ho ovic, v t sné blízkosti kulturního domu, sportovní haly a tenisových kurt . V docházkové vzdálenosti je historické centrum m sta, vlakové nádraží a veškerá ob anská vybavenost - školy, školky, zdravotnické za ízení, park, obchody a restaurace.

Vytáp ní bytového domu je navrženo tepelným erpadlem zem voda s 5 geotermálními vrty (100 m), které jsou již zrealizovány. Náklady na vytáp ní a oh ev teplé vody, díky tomuto systému budou minimální. Byty jsou vybaveny ve vyšším standardu, který si m žete prohlédnout nap . v našem posledním projektu Pragovka Slaný. Standardy vám zašleme na vyžádání do emailu.

Byt je možné financovat hypotékou, kterou vám rádi za ídíme.

Ho ovíce nabízí snadnou dostupnost do Prahy a Plzn po dálnici D5 i vlakem. Vlakové spojení Ho ovíce - Praha Smíchov 50 min.

ID inzerátu ESO:	4276378
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	7800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²

BYT 2.6



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Závěsný (6,9 m²)
- 2 - Koupelna, WC (4,8 m²)
- 3 - Obývací pokoj, kk (20,0 m²)
- 4 - Ložnice (12,0 m²)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Kaisrlík

Tel:

+420773610970

Email:

martin@rkgroup.cz

RK Group - realitní kancelář s.r.o.

Tel:

+420 790 092 000

Adresa:

K Dalejím 89/2, 152 00

Praha 5

Web:

www.rkgroup.cz