

## K prodeji, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428500 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

**5 800 000 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

K prodeji nabízíme světlý a útulný byt 2+kk o velikosti 47 m2, který se nachází v 6. Nadzemním podlaží z celkem osmi podlaží. udržovaného panelového domu v klidné části Brna – Líšně, na ulici Elplova.

Bytový dům je po revitalizaci, která zahrnovala zateplení fasády, výměnu plastových oken, vstupních dveří i výtahů, což přispívá ke komfortnímu bydlení i nižším provozním nákladům.

Byt je ve velmi dobrém stavu, částečně vybavený, takže nabízí pohodlné bydlení. Dům nabízí příjemné bydlení s hezkým výhledem.

Velkou výhodou je výborná lokalita – v docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, škola, supermarket i další občanská vybavenost. Okolí domu je plné zeleně, ideální pro relax i procházky.

Byt je vytápěn ústředním dálkovým topením.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4428500    |
| Inzerát aktualizován: | 07.10.2026 |
| Inzerát vydán:        | 08.09.2026 |
| Budova je z:          | Panel      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 6. podlaží |
| Obytná plocha:        | 47 m2      |
| Užitná plocha:        | 47 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Ladislav Čech**

Tel:

**+420 607 202 656**

Email:

**smdreality@email.cz**
**SMD ČECH s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Jírova 19, 62800 Brno-**
**Líšeň**

Web:

