K prodeji, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): **4421924** Datum vydání: **18.09.2026**

Cena za nemovitost:

8 450 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k prodeji byt 2+kk se zasklenou lodžií v osobním vlastnictví o celkové výměře 47m2, umístěný v 5. nadzemním podlaží panelového domu, ulice Vokovická, Praha 6.

Jednotka se západní orientací prošla kompletní rekonstrukcí. Dispozice - vstupní chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.
K bytu náleží sklepní kóje.

Pečlivě udržovaný bytový dům byl revitalizován.

Lokalita v blízkosti přírodní rezervace Divoká Šárka poskytuje klidné místo pro bydlení s množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti stanice metra linky A, zastávky tramvají a autobusů. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (školka, škola, pošta, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště).

Doporučujeme k bydlení i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který Vám bezplatně zajistíme.

Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4421924
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	10.08.2026
ID zakázky v RK:	20659
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	47 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	578 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Modrý
Tel:
776 327 118
Email:
tmodry@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz