

K prodeji, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4404255 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

Lokalita:

Praha 3

ID:P200401.

Nabízíme k prodeji byt 2+kk (47m2) s malým balkonem (1m2) v Praze 3, ul. Hartigova.

Byt je ve stavu před rekonstrukcí.

Pokoje jsou průchozí, WC je oddělené od koupelny.

Kuchyně je umístěna na chodbě mimo obytný prostor.

Vytápění je lokální (plynové WAW + přímotop). Ohřev vody elektrickým bojlerem.

Orientace oken a balkonu do klidného vnitrobloku.

Byt se nachází ve 2. patře domu s výtahem.

Dům je zateplený.

Měsíční poplatky včetně fondu oprav činí 3.301 Kč.

Prohlídky jsou možné dle domluvy.

ID inzerátu ESO:	4404255
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	2485
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	47 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vladimír Plachuta

Tel:

+420 603264618

Email:

plachuta@vpreality.cz

**Vladimír Plachuta -
realitní kancelář**

Tel:

Adresa:

**Petrohradská 216/3, 10100
Praha**

Web:

www.vpreality.cz