

K prodeji, Byt 2+kk, 47 m²

íslo inzerátu (ID): 4318063 Datum vydání: 13.03.2025

Cena za nemovitost:

6 997 000 K

Lokalita:
Praha 4

Hledáte ideální bydlení v širším centru Prahy? Nabízím k prodeji světlý a prostorný dvoupokojový byt s podlahovou plochou 47,7 m² v oblíbené lokalitě Nuslí. Nachází se ve 4. patře pětipatrového cihlového bytového domu. K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu.

Byt je zařízený kuchyňskou linkou se spotřebiči, erství kompletně vymalovaný bílou barvou a připraven k okamžitému nastěhování. Z okna pokoje se otevírá nádherný výhled na Vinohrady.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost – blízkost tramvajových zastávek, vlakového nádraží Vršovice, které je pouhých 300 m chvilky i veškeré občanské vybavenosti. Obchody, restaurace a další služby jsou v blízkém okolí, vše dostupné pěšky.

Dom má prokazatelně energetické nároky budovy splňující klasifikaci třídy E.

Pokud hledáte bydlení s atmosférou a výbornou dostupností do centra, tento byt je skvělou volbou!

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro prohlídku a další informace.

ID inzerátu ESO:	4318063
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	15091
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robert Pata

Tel:

602432966

Email:

r.pata@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/