

## K prodeji, Byt 2+kk, 47 m2

íslo inzerátu (ID): 4306984 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**7 290 000 K**

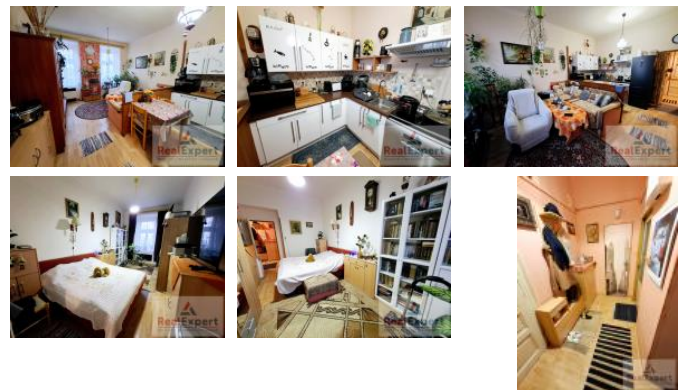
Lokalita:

## Praha 10

Nabízíme k prodeji zajímavý byt o velikosti 2+kk, 47,25 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. NP celkově zrekonstruovaného bytového domu v ulici Oblouková - Praha 10, Vršovice. Dům prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2022. Byt se skládá ze vstupní předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny a samostatné toalety. V rámci rekonstrukce domu došlo v bytě k výměně oken. Topení zajišťuje topné těleso WAW v obývacím pokoji, v ložnici lze připojit elektrické topení. Okna bytu jsou situována do klidné ulice s minimálním provozem. Veškerá občanská vybavenost v místě. Zastávka MHD v bezprostřední blízkosti domu: do centra Prahy - 15 minut, nákupní centrum Eden 5 minut. Park Grébovka 10 minut příjíždíte.

Vhodné jako investice i pro vlastní bydlení. Doporučujeme.

ID inzerátu ESO:	4306984
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	23444
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	48 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tým maklé**

**RealExpert**

Tel:

**+420777274470**

Email:

**makleri@real-expert.cz**

**RealExpert s.r.o.**

Tel:

**732 378 578**

Adresa:

**Slezská 949/32 , 120 00**

**Praha 2 - Vinohrady**

Web:

**www.realexpert.cz**