

K prodeji, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422728 Datum vydání: 12.08.2026

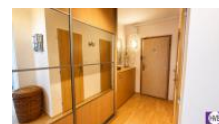
Cena za nemovitost:

7 199 999 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji byt 2+kk se sklepní kójí v osobním vlastnictví o celkové výměře 48m2, umístěný v 8. nadzemním podlaží panelového domu, ulice Doležalova, Praha 9. Jednotka s východní orientací prošla kompletní rekonstrukcí. Dispozice - vstupní chodba, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Pečlivě udržovaný bytový dům byl revitalizován. Lokalita v blízkosti přírodního parku Klánovice-Čihadla poskytuje klidné místo pro bydlení s množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti stanice metra linky B a zastávky autobusů. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, škola, pošta, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště). Doporučujeme k bydlení i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který Vám bezplatně zajistíme. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4422728
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	20678
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	847 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Šimon Havlík

Tel:

604 227 668

Email:

shavlik@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz