

K prodeji, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379007 Datum vydání: 12.01.2026

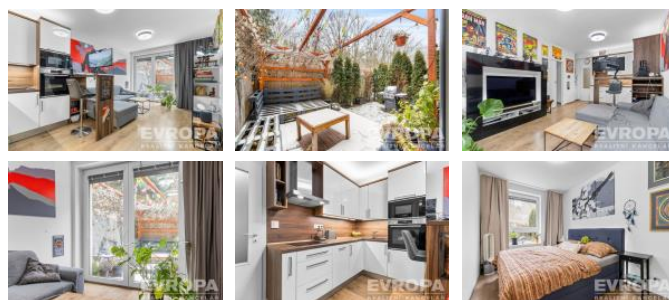
Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme ke koupi moderní a velmi atraktivní byt o dispozici 2kk a ploše 46 m2 s vlastní zahradou o velikosti 26 m2, který se nachází v oblíbeném rezidenčním projektu Za Krejčárkem v Praze 9 – Vysočany. Byt je situován v novostavbě z roku 2017 a je ve výborném, pečlivě udržovaném stavu, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez jakýchkoliv dalších investic. Velkou předností tohoto bytu je klidná orientace s krásným výhledem do zeleně, která zajišťuje příjemnou atmosféru a pocit soukromí po celý den. Součástí bytu je také sklep poskytující dostatek úložného prostoru a výrazným benefitem jsou bezpečnostní venkovní žaluzie, které zvyšují komfort bydlení, bezpečí i energetickou úspornost. Vlastní zahrada navazuje přímo na obytný prostor a nabízí ideální místo pro relaxaci, posezení s přáteli nebo klidné chvíle po práci, což je v této lokalitě velmi cenné. Projekt Za Krejčárkem patří mezi vyhledávané adresy díky kombinaci moderního bydlení, zeleně a výborné dostupnosti do centra Prahy, v pěší vzdálenosti se nachází parky, cyklostezky, sportoviště i kompletní občanská vybavenost. Tento byt je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako jistá investice s vysokým potenciálem dlouhodobého zhodnocení.

ID inzerátu ESO:	4379007
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	7325760
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Plocha zahrady:	26 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Antonín Staněk

Tel:

608141859,

Email:

antonin.stanek@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: