

## K prodeji, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4344373 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

**6 039 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme ke koupi moderní byt 2+kk s balkonem a sklepní kójí, situovaný v novém developerském projektu Urban Park. Tento projekt se nachází v atraktivní lokalitě, která spojuje klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností do centra Brna a plnou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Možnost dokoupení parkovacího stání.

Urban Park je projekt, který klade důraz na kvalitní architekturu, promyšlené dispozice a nadčasový design. Nabízený byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investice – nabízí potenciál růstu hodnoty i stabilní výnos z pronájmu.

Objevte moderní bydlení v dynamicky se rozvíjející části Brna. Více informací naleznete na webových stránkách projektu Urban Park.

ID inzerátu ESO:	4344373
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	07.07.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondřej Pavlík**

Tel:

**+420 602 734 358**

Email:

**ondrej.pavlik@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré  
Město**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**