

## K prodeji, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4304192 Datum vydání: 13.03.2025

Cena za nemovitost:

**6 190 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Dovolujeme si Vám nabídnout byt 2+kk v osobním vlastnictví s podlahovou plochou 46 m<sup>2</sup> + sklep 1,5 m<sup>2</sup> + komora na patře 1m<sup>2</sup>, v ulici Zelenohorská, Praha 8 - Bohnice. Byt se nachází v 6.patře panelového domu.

Dispozice bytu je tvořena pedsíní s vestavnými skříněmi, samostatným pokojem, pokojem s kuchyňským koutem, koupelnou s vanou a toaletou.

Byt prošel rekonstrukcí má zděné jádro, pvc podlahu a dlažbu, plastová okna s orientací na jih. K bytu náleží sklepní kóje a komora. Místní náklady činí 5.500,- Kč plus elektřina.

Dom prošel celkovou rekonstrukcí - nová fasáda, zateplení, nový výtah.

V okolí se nachází MŠ, ZŠ, dětské hřiště, Obchodní dům Visla, Centrum Krakov. Byt má dobrou dopravní dostupnost, zastávka autobusu Sídlíště Bohnice před domem, na metro C Kobylisy 10 minut.

Možno financovat hypotéčným úvěrem, který rádi zajistíme za nejlepších podmínek. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4304192
Inzerát aktualizován:	13.03.2025
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	LK148521
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	46 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Polášková**

Tel:

**774483933**

Email:

**tereza.polaskova@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**