

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409202 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

5 890 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

V rámci další etapy výstavby developerského projektu METEOR 2 v Hradci Králové v části Svobodné Dvory Vám nabízíme nové bytové jednotky v moderním třípodlažním domě BD 17.

Nový bytový dům BD 17 nabízí v 9 bytových jednotkách podlahové vytápění, přípravu pro chytrou domácnost, přípravu pro venkovní žaluzie a pro klimatizaci, posuvné dveře na terasy a zahrady, velkoformátová okna a fotovoltaickou elektrárnu na výrobu elektrické energie pro ohřev teplé vody. PENB je v „B“.

Moderní bytová jednotka 2+kk se zahrádkou a s terasou se nachází v ulici K Meteoru v Hradci Králové, v části Svobodné Dvory. Jedná se o byt v novostavbě bytového domu, jehož výstavba byla zahájena na počátku tohoto roku a bude k dispozici na konci léta roku 2027.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, prostorem pro pračku, žebříkovým radiátorem a toaletou se závěsným WC, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice, když obě místnosti mají vstup na terasu do zahrádky. Orientace bytu je na sever až severovýchod.

Celková podlahová plocha bytu 2+kk je 45 m², k bytu náleží zahrádka o výměře 60 m², kde se nachází terasa 12,5 m². Zahrádka bude ohraničena základním pletivem bez branky o výšce 150 cm zelené barvy, upravena zeminou, na terase bude instalován nezámrzný kohoutek se studenou vodou, zásuvka a 2x nástěnné světlo.

Klientům nabízíme možnost byt individuálně upravovat podle vlastních představ a potřeb. Byt je nabízen ve standardním provedení na vyšší kvalitativní úrovni, kompletní standard naleznete na stránkách projektu. Stavba domu je cihlová, zateplená, okna plastová s trojsklem.

K bytu je možné dokoupit parkovací stání v hodnotě 250.000,- Kč včetně DPH vedle domu.

Více informací vám rádi poskytneme na telefonu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Hubáčková

Tel:

+420 607 725 254

Email:

hubackova@donetta.cz

**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

Ulrichovo nám. 737/3, 500

02 Hradec Králové

Web:

www.donetta.cz

ID inzerátu ESO:	4409202
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	3609
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Terasa:	13m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Plocha zahrady:	60 m ²