

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4401606 Datum vydání: 01.05.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Olomouc

Bydlení s obřím balkonem a parkováním Fischerova, Olomouc

Hledáte místo, kde si po práci v klidu odpočínáte a nebudete muset hodinu kroužit kolem bloku a hledat volné místo? Tento světlý byt 2+kk na Nových Sadech vám nabídne komfort, který v Olomouci není samozřejmostí.

Proč si tento byt zamilujete:

Parkování: Přímě před domem se nachází parkoviště určené výhradně pro rezidenty, což zajišťuje výrazně lepší možnosti parkování v jakoukoliv denní dobu.

Váš venkovní obývací: Velkorysá 9m² terasa je jako stvořený pro letní snídani nebo večerní relax.

Zařízení bytu: Vestavné skříně v chodbě a ložnici, manželská postel ale i kuchyňská linka s barovým stolem a židlemi Vám sníží náklady na zařizování bytu a efektivně využívají prostor.

Prostor s potenciálem: Interiér o ploše 45 m² v cihlovém domě je v udržovaném stavu a čeká na vaše nápady.

Vše na dosah: Klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra.

Pro více informací a prohlídky kontaktujte makléře

ID inzerátu ESO:	4401606
Inzerát vydán:	01.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	9m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Dohnal**

Tel:

+420 608634811

Email:

vaclav.dohnal@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/