

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4401410 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

3 495 000 Kč

 Lokalita:
Český Krumlov

Cena k jednání. Nabízíme k prodeji byt ve vlastnictví, velikosti 2+kk, s celkovou výměrou 50 m2. Byt se nachází v 6. patře zatepleného panelového domu s výtahem, v klidné lokalitě v ulici Lipová, Český Krumlov. Byt je v dobrém stavu, po základních úpravách. Bytové jádro je zděné, vana rohová, WC, obklady, podlaha dlažbou, odkládací prostor. Vybavení kuchyně součástí, tj. elektrický sporák s troubou, myčka, dále prostor pro umístění pračky, podlaha dlažbou. Z hlavní místnosti dále výstup na jižní balkon. Ložnice je také situována k jihu, s podlahou plovoucí. Okna plastová, vytápění a ohřev je dálkové. Internet do bytu přiveden, optický kabel Starnet. Při rekonstrukci bytu byly provedeny i nové rozvody el. energie, nyní vše v mědi. Měsíční úhrada do fondu oprav ve výši cca 1.700 Kč. Součástí bytu prostorný sklep 2,5 m2. V bezprostředním dosahu nákupní centrum, městský BUS. Škola a školka také v dosahu. Volné ihned. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.

ID inzerátu ESO:	4401410
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	646_2+kk_LipovaCK
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šťavíček

Tel:

702 002 488

Email:

petr.stavicek@rkchalupa.cz
**Realitní kancelář RK
 CHALUPA s.r.o.**

Tel:

386359068

Adresa:

**nám. Přemysla Otakara II.
 118/33, 37001 České
 Budějovice**

Web:

www.rkchalupa.cz