

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m²

Cena za nemovitost:

5 850 000 K

íslo inzerátu (ID): 4320291 Datum vydání: 12.04.2025

Lokalita:

Praha 4

Prodej bytu 2+kk, o ploše 45m², ve 3. podlaží zatepleného panelového domu, 2x výtah, ulice Ohradní, Praha 4 - Michle.

Průkný, sv. tlý byt s východní orientací oken je v družstevním vlastnictví a po rekonstrukci: obývací pokoj (16,6 m²) s kuchy ským koutem (4,7 m²), samostatná ložnice (10,3m²), chodba s vestav nou šatní sk íní. Zd ná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a p ípojkou na pra ku. Kuchy ská linka s el. sporákem, plovoucí laminátové podlahy, v koupeln a kuchyni je dlažba, plastová okna se žaluziemi. V byt jsou nové rozvody vody v plastu, omítky, nové vstupní a interierové dve e. K bytu náleží sklepní kóje.

Ke spole nému užívání je ješt velká komora a balkon na pat e bytu.

Nízké m sí ní náklady: 4 397 K + elekt ina

Velmi dob e fungující Bytové družstvo.

Samotný d m je po celkové revitalizaci: zateplení, nová fasáda, plastová okna, výtahy, p kné vnit ní prostory s kamerovým systémem, vstup na ípy.

Výborná dopravní dostupnost - 5 min. busem na metro C

Bud jovická, ob anská vybavenost.

Parkování u domu.

ID inzerátu ESO:	4320291
Inzerát aktualizován:	12.04.2025
Inzerát vydán:	20.03.2025
ID zakázky v RK:	10586
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Helena Kucerová

Tel:

775509593

Email:

kucerova@donnareality.cz

Realitní kancelá

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/