

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m²

íslo inzerátu (ID): 4292282 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně nabízíme k prodeji sv. tlý podkrovní byt 2+kk, 45 m², v atraktivní lokalitě Praha 5 - Smíchov.

Tento příjemný byt se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné a praktické bydlení v blízkosti centra města. Dispozice bytu zahrnuje především, prostornou kuchyni, pokoj, z kterého je výstup do patra, určenému ke spaní, nebo k uložení věcí. Koupelna a samostatné WC doplňují funkční uspořádání. Patro není zahrnuto do podlahové plochy, ale představuje zajímavý bonus navíc.

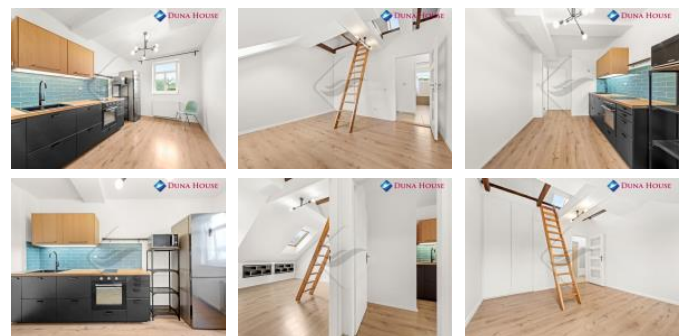
Byt prošel úspěšnou rekonstrukcí, během níž byla instalována nová kuchyňská linka, provedeny nové stěrky, repasována stěšní okna a položena dlažba v předsíni. K dispozici je také vestavná skříň. Rekonstrukce samotného domu probíhala v roce 2018. Součástí nemovitosti je také společný sklep v suterénu domu.

Lokalita: Byt se nachází v širším centru Prahy, v oblasti s vynikající dopravní dostupností. Zastávka tramvají je jen 3 minuty pěšky a metro Anděl je vzdáleno pouhé 2 minuty. V okolí se nachází množství parků, obchodních center, restaurací, sportovních zařízení, kin a divadel, což z této lokality činí ideální místo pro pohodlný městský život.

Tento byt je skvělou investicí pro příležitost nebo perfektním startovacím bydlením pro jednotlivce i pár.

Doporučujeme osobní prohlídku.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4292282 |
| Inzerát aktualizován: | 20.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 13.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | LK148383 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 45 m ² |
| Užitná plocha: | 45 m ² |
| Podlahová plocha: | 45 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aļžbeta Frtúsová

Tel:

608291967

Email:

alzbeta.frtusova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz